



**POLSKI  
ŁAD**



**Parafia Rzymskokatolicka**

p.w. Św. Michała Archanioła  
22-120 Wojśławice  
.....tel.: 82-666-83-73..

**Wojśławice, dn. 8.07.2024r.**

### **Zaproszenie do złożenia oferty**

Zamawiający zwolniony jest ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1605 z późn. zm.) na podstawie art. 4 w/w ustawy.

Postępowanie o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych prowadzone jest w sposób otwarty, konkurencyjny, ogólnodostępny na podstawie Komunikatu Wyjaśniającego Komisji, dotyczącego prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych (2006/C 179/02) i Wyrok Sądu z dnia 20 maja 2010 roku (Sprawa T-258/06)(Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej C 179/32 PL 3.7.2010); Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE, o wartości nie przekraczającej 5 382 000 zł netto, w związku z treścią art. 6 ustawy - Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.).

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach zaprasza do złożenia oferty na zadanie pn.:**

**„Remont kościoła parafialnego pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach”.**

#### **I. Zamawiający:**

**Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach,**  
ul. Rynek 100, 22-120 Wojśławice  
NIP: 564-144-50-00, REGON: 040033327

#### **II. Nazwa i kod przedmiotu postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

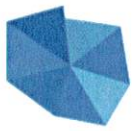
45212360-7 Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

#### **III. Opis przedmiotu postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych**

1. Przedmiotem zamówienia jest „**Remont kościoła parafialnego pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach**”. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków, nr w rejestrze zabytków: A/320.

2. Niniejsza inwestycja jest przewidziana do dofinansowania z **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**, zgodnie ze wstępną promesą NR RPOZ/2022/4659/PolskiŁad dotyczącą realizacji inwestycji pn. „**Remont kościoła parafialnego pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach**”.

3. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych w zapytaniu ofertowym.



**4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia. Załączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym, wymienione w niej ilości poszczególnych robót nie są ostatecznie wiążące dla ustalenia ryczałtowej ceny ofertowej.**

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynika to wprost z dokumentów wymienionych w ust. 4.

5a. Wykonawca upoważniony jest w imieniu Zamawiającego do zastosowania się do opinii Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismo znak: CH-II.5183.13.1.2024. z dnia 19.02.2024 r.

6. Wykonawca udzieli gwarancji na okres 60 miesięcy na całość prac i dostarczone materiały.

7. Strony oświadczają, iż Zamawiający udzielił Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przedmiotu umowy.

8. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i niezbędne uprawnienia odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.

9. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.

10. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

11. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez wykonawcę.

12. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

13. Wszystkie wskazane w dokumentacji zaproszenia, znaki towarowe, nazwy lub pochodzenie należy rozumieć jako przykładowe i rozpatrywać łącznie z wyrazem /równoważny/ pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

14. Na każde żądanie inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat, deklarację, atest lub aprobatę techniczną.

15. Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki i materiały do realizacji zamówienia, a także na żądanie Zamawiającego, zapewni możliwość zbadania jakości użytych materiałów lub wykonywanych robót w zakresie wymagań określonych w ust. 3 i 4.

16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wskazania lub wyboru podmiotu, do którego będą przekazane materiały w celu wykonania badań.

17. Jeżeli przeprowadzone badania wykażą, że materiały zastosowane do wykonania robót są niezgodne z umową, koszty tych badań dodatkowo obciążą Wykonawcę, natomiast gdy wyniki badań potwierdzą zgodność zastosowanych materiałów z umową, koszty tych badań obciążą Zamawiającego.

18. Zamawiający zaleca (nie wymaga) Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej przyszłego terenu budowy w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji





lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający zapewni każdemu Wykonawcy możliwość wejścia na przyszły teren budowy i swobodne zbieranie informacji.

19. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie w całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane środki lub jeżeli kwota jaką zaproponują oferenci przekroczy posiadane środki na sfinansowanie zadania jak również z innych przyczyn uzasadniających unieważnienie postępowania.

#### **IV. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia.

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektu kubaturowego o wartości minimum 400 000,00 zł, oraz załączy dowody potwierdzające, że każda z tych robót budowlanych została wykonana należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona

#### **V. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta winna zawierać:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy, NIP, REGON, e-mail,
- 2) cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 3) oświadczenie o posiadanym doświadczeniu i uprawnieniach do realizacji zadania.

2. Obowiązkowo należy do oferty załączyć kalkulację kosztów w oparciu o załączony przedmiar robót (należy dokonać wyceny szacunkowej każdej pozycji przedmiaru). Brak kalkulacji kosztów skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niespełniającej wymogów postępowania.

3. Wraz z ofertą Wykonawca przekłada wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wielkości, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 2 do Zaproszenia;

**Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz o którym stanowi pkt. 1 dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.**

3. Dokonanie zmian w formularzu ofertowym skutkować będzie odrzuceniem oferty.

#### **VI. Kryteria oceny i wyboru ofert:**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:  
cena – znaczenie 100%

**Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną zamówienia.**

W przypadku odstąpienia od podpisania umowy z winy Wykonawcy, do podpisania umowy zaprasza się kolejnego Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą spełniającą warunki postępowania.

#### **VII. Opis warunków udziału**

Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją warunków projektu umowy, który stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do złożenia oferty.

**VIII. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 30.09.2025 r.**

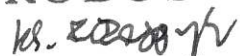
#### **IX. Miejsce oraz termin składania ofert.**

1. Oferty wg załączonego formularza ofertowego należy złożyć do dnia 9.08.2024 r. do godz. **10:00** w siedzibie Parafii pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach, ul. Rynek 100, 22-120 Wojśławice w zamkniętej kopercie opisanej „**Remont Kościoła pw. Św. Michała Archanioła w Wojśławicach**”.
2. Niezbędne dokumenty, informacje oraz wizje lokalne i uzgodnienia Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać samodzielnie na własny koszt.
3. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Justyna Banaszak 608841689

#### **X. Miejsce oraz termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 9.08.2024 r. o godz. **11:15** w Urzędzie Gminy w Wojśławicach, ul. Rynek 30, 22-120 Wojśławice

**XI. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**

**PROBOSZCZ**  
  
ks. kan. Zbigniew Kasprzyk